

Østermarken 299, 9320 Hjallerup

Pris: Kontakt Distriksansvarlig – Salg Nord, Henrik Fynboe Nielsen



FBA Huse byder velkommen i et Nordic hus på 177,6 m² med 55,3 m² carport inkl. 15 m² isoleret udhus.

Huset er et eksempel på, at FBA Huse bygger individuelle huse, som adskiller sig fra de klassiske typehuse. Vi er ikke bange for at tænke utraditionelt og finde unikke løsninger. Det kan blive jeres fordel, så netop jeres boligdrøm kan blive til virkelighed. Når du bygger med FBA Huse er det kun fantasien der sætter grænser.

Oplev de overraskende detaljer som fx glaspartier over inderdøre, det store vinduesparti med siddebænk – perfekt til en god bog. Eller det skjulte viktualierum - en elegant og eksklusiv detalje.

Gode dagslysforhold gennem vinduerne med smalle sprosser og Velux ovenlys giver sammen med de skrå lofter et imødekommende og lyst hus.

Vi har lavet en planløsning, som gør at dagligdagen kan fungere bedst muligt. Huset er delt op i en forældre- og en børneafdeling, med køkkenalrummet i åben forbindelse til stuen. De store fælles opholdsrum er et naturligt centrum i huset for familien og hverdagen. Den perfekte ramme for den moderne børnefamilie. Forældreafdelingen har fået ekstra fokus og de voksne forkæles med et luksuriøst T-badeværelse og et stort lækkert soveværelse med masser af skabe.

På materialevalget udfordres husets moderne og stringente former. Vi nævner den grå mursten fra Strøjer Tegl – Taurus og den lækre overdækkede træterrasse. Også indvendigt gennemsyres huset af et kvalitetsbevidst materialevalg som signalerer ro og holdbarhed, og samtidigt giver en hyggelig atmosfære og god komfort. Det viser vi blandt andet ved de brede plankegulve med akustikunderlag samt ved akustiklofter.

Faktaboks:

Arkitektur	Nordic med 5 gr. ensidig taghældning	Tagbelægning:	Tagpap med lister.
Bolig:	178 m ² .	Terrasse:	Overdækket 15 m ² med muret søjle.
Carport:	56 m ² inkl. udhus	Udhus	15 m ² Superwood. Isoleret.
Loftshøjde:	Op til 3,40.	Lofter:	Gipslofter med akustikfelter.
Vægge:	Strygepuds.		
Klinker:	ABK Interno Mud 60x60 cm	Trægulve:	Wicanders Panama Oak.
Mursten:	Strøjer Tegl B546 Taurus	Vinduer:	IdealCombi Futura + træ/alu.
Inventar:	Svane Køkkenet.	Hvidevarer:	Siemens.
Energi:	BR18 A2015.	Varmer:	Fjernvarme.

Salg og information: FBA Huse A/S, Henrik Nielsen, Tlf. 24 88 24 75 E-mail: hn@fba-huse.dk

