

ØSTERMARKEN 303

9320 HJALLERUP



Størrelse: H-hus 200 m²
Grundareal: 1.000 m²
Pris: Kontakt salgsafdelingen

Beskrivelse

Dette udstillingshus er opført som et H-hus i klassisk arkitektur med valmede gavle og udhæng, ekstra loftshøjde samt en række specielle og nytænkte løsninger.

Fra den store, integrerede garage kommer vi direkte ind i husets funktionelle bryggers. Med adgang fra bryggerset ligger husets første, smarte løsning, et praktisk walk-in-closet til børnene med direkte forbindelse til husets værelsesafdeling, hvor der tillige findes et godt badeværelse med stor bruseniche og indbygget bæk – en lækker detalje!

Entréen leder familiens gæster direkte ind i husets hjerte – det rummelige køkken/alrum – hvor der er god plads ved den elegante køkkenø samt et fantastisk lysindfald fra de store ovenlysvinduer. Køkken/alrummet byder også på gennemtænkte elementer som praktisk depot med skjult indgang samt hyggelig alkove, hvor hjemmets børn kan slænge sig. Endelig har vi husets store stue, hvorfra der er adgang til forældreafdelingen med stort soveværelse, rummeligt walk-in-closet samt lækkert badeværelse. Fra stuen er der også udgang til husets bedste "uderum": den overdækkede terrasse med glasinddækning.

Et helt igennem ekstraordinært hus med alle de detaljer, som man kan ønske sig i sit nye hjem.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: H-hus
Størrelse: 200 m²
Inventar: HTH
Facader: Egernsund Tegl 2.1.65 Antibes
Vinduer: Rationel AURA+ Premium (Super lavenergi), træ/alu – Sorte
Arkitektur: Klassisk parcel med afvalmede gavle og udhæng
Loftshøjde: 257 cm
Lofter: 25 mm Troldekt Extreme
Vægge: Filt
Gulve: Vinyl Comfort Sahara Oak (6519)
Klinker: US Evostone mist rect. (5094) 600 x 600 mm
Tagbeklædning: Sorte betontagsten fra IBF
Opvarmning: Fjernvarme
Ovenlys: Velux tvilling el-betjent ovenlysvinduer inkl. regnsensor

Det kan du også opleve:

- Børne-walk-in-closet
- Indbygget brusehylde
- Bæk i bruseniche
- Entré med væg i facadesten
- Store skydedørspartier mod terrassen
- Alkove med praktisk opbevaring
- Depot med skjult indgang
- Overdækket terrasse med glasinddækning

ØSTERMARKEN 303

9320 HJALLERUP



HusCompagniet

200 m² H-hus

